ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ ĐẠI ĐỒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 350/QĐ-UBND	*Đại Đồng, ngày 01 tháng 07 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt dự toán, nhiệm vụ và phương án khảo sát phục vụ công tác quản lý đất đai; quản lý các công trình hạ tầng kỹ thuật, xây dựng; quản lý hành lang giao thông, thủy lợi

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ ĐẠI ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/06/2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/06/2020;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 07/2021/TT-BTNMT ngày 30/06/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật về thu nhận và xử lý dữ liệu ảnh số từ thiết bị bay không người lái phục vụ thành lập bản đồ địa hình tỷ lệ lớn;

Căn cứ Thông tư số 16/2022/TT-BTNMT ngày 13/11/2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Ban hành Định mức kinh tế - kỹ thuật thu nhận và xử lý dữ liệu ảnh số từ tàu bay không người lái phục vụ xây dựng, cập nhật cơ sở dữ liệu nền địa lý quốc gia tỷ lệ 1:2000, 1:5000 và thành lập bản đồ địa hình tỷ lệ 1:500, 1:1000;

Căn cứ Quyết định số 2169/QĐ-UBND ngày 12/12/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc giao chỉ tiêu kế hoạch nhà nước năm 2026;

Xét đề nghị của phòng Kinh tế xã.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự toán, nhiệm vụ và phương án khảo sát phục vụ công tác quản lý đất đai; quản lý các công trình hạ tầng kỹ thuật, xây dựng; quản lý hành lang giao thông, thủy lợi với nội dung chủ yếu sau:

1. Tên công tác khảo sát: Khảo sát, đo đạc phục vụ công tác quản lý đất đai; quản lý các công trình hạ tầng kỹ thuật, xây dựng; quản lý hành lang giao thông, thủy lợi.

2. Chủ đầu tư (đơn vị tổ chức thực hiện): Phòng Kinh tế xã.

3. Địa điểm thực hiện: xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên.

4. Mục đích, quy mô khảo sát:

Nhằm cung cấp các thông tin hiện trạng trên toàn bộ địa bàn xã Đại Đồng, đảm bảo đủ cơ sở số liệu phục vụ công tác quản lý đất đai; quản lý các công trình hạ tầng kỹ thuật, xây dựng; quản lý hành lang giao thông, thủy lợi và các tài sản công.

Diện tích khảo sát khoảng 25km^2 (toàn bộ xã Đại Đồng) gồm các khu dân cư, khu vực đồng, ruộng, các công trình hạ tầng kỹ thuật trên địa bàn xã.

5. Dự toán chi phí khảo sát: 243.728.000 đồng.

(Hai trăm bốn mươi ba triệu, bảy trăm hai mươi tám nghìn đồng)

6. Nguồn vốn thực hiện: Ngân sách xã.

7. Thời gian thực hiện: Hoàn thành trước tháng 8/2026.

8. Phương án kỹ thuật khảo sát:

Thực hiện khảo sát địa hình, bằng công nghệ LiDAR/UAV, dự kiến sử dụng thiết bị UAV DJI MATRICE 300/350RTK, tích hợp cảm biến Lidar Zenmuse L2.

Mật độ điểm quét mặt đất tối thiểu 300 điểm/m² (các khu vực đất trống, đất nông nghiệp còn lại đạt mật độ tối thiểu 100 điểm/m²)

Độ phân giải ảnh trực giao: Đạt chi tiết tối thiểu 3cm.

Điểm khống chế và điểm kiểm tra: Tuân thủ nghiêm ngặt Thông tư số 07/2021/TT-BTNMT. Bố trí tối thiểu 1 điểm khống chế ảnh (GCP)/1km²; bố trí tối thiểu 2 điểm kiểm tra độc lập/5km² rải đều ranh giới xã;

Sai số vị trí mặt phẳng (X, Y) so với hệ tọa độ VN-2000, kinh tuyến trục tỉnh Hưng Yên: Không vượt quá 5cm.

Sai số độ cao (Z): không vượt quá 5cm.

9. Tiêu chuẩn, quy trình áp dụng:

Thông tư số 07/2021/TT-BTNMT của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định kỹ thuật về thu nhận và xử lý dữ liệu ảnh số từ thiết bị phục vụ thành lập bản đồ địa hình tỷ lệ lớn.

TCVN 13953:2024 về quy trình công nghệ thu nhận dữ liệu đám mây điểm bằng công nghệ quét LiDAR.

QCVN 11:2008/BTNMT: Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về xây dựng lưới tọa độ quốc gia.

QCVN 12:2008/BTNMT: Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về xây dựng lưới độ cao quốc gia.

Hệ cao độ, tọa độ VN 2000;

Các tiêu chuẩn, quy chuẩn hiện hành khác có liên quan...

(Nội dung chi tiết có hồ sơ kèm theo).

Điều 2. Phòng Kinh tế xã và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao tổ chức thực hiện và quản lý công tác khảo sát theo các quy định hiện hành;

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND-UBND xã; Trưởng phòng Kinh tế xã và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:
- Như điều 3;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ ĐẠI ĐỒNG T. HƯNG YÊN

Tôn Ngọc Chuẩn